



ASSICURO ASSURADEUREN

Algemene voorwaarden
Fine Art & Specie (AVV)
Multiline HomeFine



Inhoudsopgave

1.	Algemene bepalingen	4
1.1	Verzekeringsovereenkomst	4
1.2	Grondslag van de Verzekering	4
1.3	Vorrangsbepalingen	4
2.	Omschrijving van de begrippen	4
2.1	Bereddingskosten	4
2.2	Betaalmiddelen	5
2.3	Contractstermijn	5
2.4	Eigen risico	5
2.5	Gebeurtenis	5
2.6	Gebouw	5
2.7	Herbouwwaarde	5
2.8	Huurdersbelang	5
2.9	Inboedel	5
2.10	Kostbaarheden	6
2.11	Kunstvoorwerpen	6
2.12	Liberty	6
2.13	Marktwaaarde	6
2.14	Nieuwwaarde	6
2.15	Opgegeven waarde	6
2.16	Opruimingskosten	6
2.17	Overeengekomen waarde	6
2.18	Restauratiekosten	6
2.19	Schade	6
2.20	Sloopwaarde	6
2.21	Storm	7
2.22	Sublimiet	7
2.23	Verkoopwaarde	7
2.24	Verzekerde	7
2.25	Verzekering	7
2.26	Verzekeringnemer	7
2.27	Verzekeringsjaar	7
2.28	Verzekeringsperiode	7
2.29	Waardevermindering	7
3.	Omvang van de dekking	8
3.1	Dekkingsomschrijving	8
4.	Verzekerde bedragen	8
4.1	Verzekerd bedrag	8
4.1.1	Kunstvoorwerpen en kostbaarheden	8

4.1.2	Inboedel	8
4.1.3	Gebouwen	8
4.2	Sublimieten als onderdeel van het verzekerd bedrag	9
4.2.1	Algemeen	9
4.2.2	Kunstvoorwerpen en kostbaarheden	10
4.2.3	Inboedel	11
4.2.4	Gebouwen	12
4.3	Vergoeding van kosten	13
5.	Dekkingsgebied	14
6.	Uitsluitingen	14
6.1	Algemeen	14
6.2	Kunstvoorwerpen en kostbaarheden	15
6.3	Inboedel	15
6.4	Gebouwen	15
7.	Schade	16
7.1	Verplichtingen	16
7.2	Schadevaststelling	16
7.3	Eigen risico	17
7.4	Eigendomsoverdracht	17
7.5	Verjaring en verval van rechten	17
8.	Samenloop	17
9.	Risicowijziging	17
10.	Premie	18
10.1	Betaling	18
10.2	Wanbetaling	18
11.	Duur en einde van de verzekering	18
11.1	Aanvang en verlenging	18
11.2	Einde van de verzekering	19
12.	Overige bepalingen	19
12.1	Goed huisvaderschap	19
12.2	Brand- en inbraakalarm systeem	20
12.3	Kluis	20
12.4	Afstand van onderverzekering	20
12.5	Indexering	20
12.6	Mededelingen	20
12.7	Geschillen	21
12.8	Nederlands recht	21
12.9	Overdraagbaarheid van rechten	21
12.10	Terrorisme	21
12.11	Privacybescherming	21

1. Algemene bepalingen

1.1 Verzekeringsovereenkomst

De Verzekering is een overeenkomst tussen Verzekeringnemer en Liberty.

De Verzekering beantwoordt, tenzij partijen nadrukkelijk anders zijn overeengekomen, aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan.

1.2 Grondslag van de Verzekering

Het door of namens Verzekeringnemer en/of Verzekerde ingevulde en ondertekende aanvraag formulier en de overige verstrekte inlichtingen en gedane verklaringen, vormen de grondslag van de Verzekering en vormen daarmee één geheel.

1.3 Voorrangsbepalingen

Tenzij uit deze algemene voorwaarden uitdrukkelijk anders blijkt, geldt dat ten aanzien van afwijkingen of tegenstrijdigheden van voorwaarden tussen het polisblad, de algemene- en bijzondere voorwaarden:

1. het polisblad voor de algemene- en bijzondere voorwaarden gaat;
2. bijzondere voorwaarden voor algemene voorwaarden gaan.

2. Omschrijving van de begrippen

Bepaalde woorden en begrippen die in deze algemene verzekeringsvoorwaarden worden gebruikt hebben een bijzondere betekenis en worden hier onder in alfabetische volgorde toegelicht.

2.1 Bereddingskosten

Kosten van maatregelen die tijdens de Verzekeringsperiode door of vanwege een Verzekerde worden getroffen en die redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van Schade af te wenden of om die Schade te beperken. Onder dergelijke kosten worden echter niet de kosten begrepen die zijn gemaakt om schade te beperken of te voorkomen die niet onder de verzekering gedekt is of zou zijn geweest, indien de schade was gevallen.

Onder de hiervoor bedoelde kosten wordt mede de schade aan zaken verstaan die in het kader van de bedoelde maatregelen worden ingezet.

2.2 Betaalmiddelen

In dit verband zijn betaalmiddelen: contant geld, fysieke waardepapieren, munten en medailles, klantenkaarten en credit cards, telefoonkaarten, prepaid mobiele telefoonkaarten, reistickets, stickers voor tolwegen, vliegtickets en vouchers.

2.3 Contractstermijn

De periode vanaf de ingangsdatum tot de contracts vervaldatum van de Verzekering en de daarop aansluitende verlengingen.

2.4 Eigen risico

Het op het polisblad vermelde bedrag waarmee de vergoedingsplicht van Liberty per schade wordt verminderd en welk bedrag altijd voor rekening blijft van Verzekeringnemer. Alle schadegevallen die veroorzaakt zijn door een zelfde gebeurtenis of een zelfde verlies worden als één enkel schadegeval beschouwd.

2.5 Gebeurtenis

Elk plotseling en onvoorzien van buiten komend onheil of een reeks samenhangende voorvallen tengevolge waarvan schade is ontstaan.

2.6 Gebouw

De op het polisblad omschreven verzekerde onroerende zaak dienende tot particuliere woning, met inbegrip van, indien niet specifiek vermeld op het polisblad:

§ Alle bijbehorende bouwwerken die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven zoals bijgebouwen, omheiningen, oprijlanen, patio's, tennisbanen, terrassen, voetpaden zonnepanelen en zonweringen.

§ Ondergrondse leidingen en kabels.

Een gebouw kan tevens een op het polisblad genoemde onroerende zaak zijn waarin verzekerde woonachtig is en welke door verzekerde gehuurd wordt.

2.7 Herbouwwaarde

Het bedrag dat onmiddellijk na de gebeurtenis nodig is voor herbouw van het verzekerde gebouw met dezelfde bestemming en naar constructie en indeling gelijkwaardig.

2.8 Huurdersbelang

Het belang dat verzekerde in de hoedanigheid van huurder heeft ten aanzien van het gehuurde gebouw doordat verzekerde kosten heeft gemaakt ter verbetering en/of aanpassing van het gehuurde gebouw.

2.9 Inboedel

De tot de particuliere huishouding van de verzekerde behorende roerende zaken met uitzondering van aanhangwagens, boten, caravans, dieren, kostbaarheden, kunstvoorwerpen, motorrijtuigen, vlieg- en vaartuigen.

2.10 Kostbaarheden

Tot de particuliere huishouding van de verzekerde behorende bont, diamanten, edelmetalen, edelstenen, horloges, juwelen en wapens.

2.11 Kunstvoorwerpen

Tot de particuliere huishouding van de verzekerde behorende voorwerpen waaraan op grond van hun artistieke kwaliteiten, ouderdom, vormgeving, zeldzaamheid of het feit dat deze deel uitmaken van een collectie, waarde wordt toegekend.

2.12 Liberty

Liberty Mutual Insurance Europe Limited, rechtspersoon naar Engels recht, gevestigd te Londen, tevens handelend onder de naam Liberty Specialty Markets.

2.13 Marktwaarde

Het bedrag dat de verzekerde zaak onmiddellijk voor de gebeurtenis bij normale verkoop opbrengt.

2.14 Nieuwwaarde

Het bedrag dat onmiddellijk na de gebeurtenis nodig is om nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit als voor de gebeurtenis aan te schaffen.

2.15 Opgegeven waarde

De door verzekeringnemer opgegeven waarde die de vervangingswaarde dient te vertegenwoordigen in geval van een verzekerde schade.

2.16 Opruimingskosten

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verloren of beschadigde verzekerde zaken die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.

2.17 Overeengekomen waarde

De gezamenlijk vastgestelde en door verzekeringnemer en Liberty gedocumenteerde waarde die de vervangingswaarde vertegenwoordigt in geval van een verzekerde schade.

2.18 Restauratiekosten

Noodzakelijke en redelijke kosten om de cultuurhistorische waarde na een gedekte schadegebeurtenis in een zodanige conditie te brengen dat de oorspronkelijke waarde zoveel mogelijk behouden wordt.

2.19 Schade

Beschadiging, vernietiging, verontreiniging, verlies of vuil worden van zaken, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende gevolgschade.

2.20 Sloopwaarde

Het bedrag dat de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw bij verkoop aan een sloper opbrengen, verminderd met de opruimingskosten.

2.21 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde, wat overeenkomt met windkracht 7 of meer. Eventuele met de storm gepaard gaande hagel valt hier ook onder.

2.22 Sublimiet

Apart op het polisblad opgenomen verzekerd bedrag voor bepaalde verzekerde zaken, aanvullende dekkingen of kosten. Deze sublimiet maakt, tenzij, uitdrukkelijk anders is bepaald, deel uit van het totaal verzekerde bedrag per rubriek, maar maximeert de uitkering ten aanzien van deze zaken, aanvullende dekkingen of kosten.

2.23 Verkoopwaarde

Het bedrag dat het gebouw onmiddellijk voor de gebeurtenis bij normale verkoop opbrengt.

2.24 Verzekerde

- a. Verzekeringnemer;
- b. de overige op het polisblad vermelde natuurlijke personen, rechtspersonen of samenwerkingsverbanden;
- c. personen met wie verzekeringnemer in duurzaam verband samenwoont;
- d. uitwonende studerende kinderen tot 25 jaar;
- e. inwonend huispersoneel.

2.25 Verzekering

Het door Liberty ondertekende polisblad met de daarbij behorende algemene- en bijzondere voorwaarden.

2.26 Verzekeringnemer

De op het polisblad genoemde Verzekeringnemer die de Verzekering met Liberty is aangegaan.

2.27 Verzekeringsjaar

Elke op elkaar aansluitende periode van 12 maanden vanaf de op het polisblad genoemde ingangsdatum van de Verzekering. In het geval deze periode korter is dan 12 maanden dan geldt deze kortere periode ook als een Verzekeringsjaar.

2.28 Verzekeringsperiode

De periode vanaf de op het polisblad genoemde ingangsdatum tot de beëindigingsdatum van de Verzekering.

2.29 Waardevermindering

Het met akkoord van Liberty vastgestelde verschil in de waarde van een kunstvoorwerp of kostbaarheid direct voor de schade en de waarde direct na de herstelling of restauratie.

3. Omvang van de dekking

3.1 Dekkingsomschrijving

Verzekeringsdekking wordt verleend voor alle onvoorziene, toevallige en/of plotselinge schade die tijdens de looptijd van de verzekeringsperiode ontstaan is aan zaken die eigendom zijn van verzekeringnemer, mits deze niet uitdrukkelijk is uitgesloten in deze algemene verzekeringsvoorwaarden.

Deze verzekering biedt uitsluitend dekking aan verzekerden in hun hoedanigheid van particulier. Tenzij specifiek op het polisblad vermeldt, zijn beroeps- en/of bedrijfsmatige belangen niet verzekerd.

Indien de op het polisblad vermelde verzekeringnemer een rechtspersoon is dan worden daarnaast als verzekerde aangemerkt, de bestuurder en/of eigenaar van de rechtspersoon.

4. Verzekerde bedragen

4.1 Verzekerd bedrag

Liberty vergoedt per schade maximaal het op het polisblad genoemde verzekerd bedrag, verminderd met het van toepassing zijnde eigen risico.

4.1.1 Kunstvoorwerpen en kostbaarheden

Het maximumbedrag dat Liberty vergoedt na een onder deze verzekering vallende schade is voor kunstwerken en kostbaarheden gelijk aan:

- 1) De restauratiekosten vermeerderd met het waardeverminderingpercentages in geval van gedeeltelijk verlies; of
- 2) De waarde in opgegeven- of overeengekomen waarde indien herstel niet meer mogelijk is of in geval van een totaal verlies.

4.1.2 Inboedel

Het maximumbedrag dat Liberty vergoedt voor inboedel is gelijk aan de kosten van herstel ofwel de kosten van vervanging tegen nieuwwaarde in geval van een totaalverlies of indien de zaak niet meer te herstellen is.

4.1.3 Gebouwen

Het maximumbedrag dat Liberty vergoedt voor gebouwen is gelijk aan:

- 1) de getaxeerde waarde indien op het polisblad staat aangetekend dat het gebouw is getaxeerd door een door Liberty erkend taxateur. Het bedrag van de taxatie is geldig tot de op de polis vermelde einddatum als waarde van het gebouw onmiddellijk voor de verzekerde schadegebeurtenis; of

- 2) de herbouwwaarde, indien:
 1. verzekeringnemer binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel dan wel herbouw wordt overgegaan en binnen 2 jaar na de schadedatum met het herstel dan wel de herbouw is aangevangen; of
 2. op het gebouw een herbouwplicht rust; of

- 3) De verkoopwaarde, tenzij de herbouwwaarde lager is, indien:
 1. Het gebouw te koop stond aangeboden; of
 2. Het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard; of
 3. Het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 2 maanden gekraakt was; of
 4. Verzekeringnemer niet binnen 6 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel dan wel herbouw wordt overgegaan dan wel indien niet binnen 12 maanden na de schadedatum met het herstel dan wel herbouw is aangevangen; of

- 4) De sloopwaarde indien:
 1. Verzekeringnemer voorafgaand aan de schade al het voornemen had het gebouw af te breken; of
 2. Het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.

4.2 Sublimieten als onderdeel van het verzekerd bedrag

Liberty vergoedt bovenop de verzekerde som de onderstaande dekkingen tot maximaal de bedragen zoals vermeld op het polisblad onder sublimieten. Indien er onder de sublimieten geen bedragen vermeld staan biedt Liberty hier geen dekking voor.

4.2.1 Algemeen

Transportdekking

Verzekerd is het wereldwijde transport van verzekerde zaken, mits dit vervoer wordt uitgevoerd door een expediteur of vervoerder die gespecialiseerd is in het vervoer van dergelijke zaken, of door de verzekeringnemer.

De transportdekking vangt aan zodra de zaken die zijn bedoeld voor het transport verwijderd zijn van hun huidige verblijf- en/of opslagplaats en eindigt zodra dergelijke zaken de verblijf- en/of opslagplaats van hun bestemming hebben bereikt (van spijker naar spijker of van sokkel naar sokkel).

De transportdekking omvat een aanvullende dekkingsperiode van 30 dagen vóór en na de contractueel overeengekomen periode voor het inpakken, uitpakken, de opslag vóór, tijdens en na vervoer.

Aanvullende verlenging van de periode dient apart vooraf geregeld te worden. Als de zaken tijdens het transport vertraging ondervinden, dan is dekking voor iedere aparte vertraging beperkt tot 30 dagen. Als de vertraging echter wordt veroorzaakt door omstandigheden waarop verzekeringnemer geen invloed heeft, dan zal de dekking voor nog eens 30 dagen lopen. Op tussenliggende momenten wordt het oponthoud geacht de tijdsperiode te zijn tussen aankomst van de vervoersmiddelen

die de voorwerpen aanleveren en het vertrek of het opnieuw doorzenden van de vervoersmiddelen.

Alle te vervoeren zaken dienen voor de geplande reis te zijn verpakt op een manier die geschikt is om de reis te volbrengen zonder dat er een schade wordt veroorzaakt. De zaken dienen te worden vervoerd met geschikte verzendmiddelen en zullen geschikte vervoersroutes gebruiken waarbij verzendregels te allen tijde dienen te worden nageleefd.

Zaken die niet op het polisblad zijn genoemd alsmede transport dat wordt uitgevoerd door een niet-gespecialiseerde expediteur of vervoerder, die ongeschikte vervoersmiddelen en ongeschikte vervoersroutes gebruikt, dienen van te voren aan Liberty te worden gemeld en door ons te worden goedgekeurd. Ongeschikte vervoersmiddelen omvat ook scheepstransport met uitzondering van rivierschepen en het gebruik van veren geschikt voor motorvoertuigen of vrachtauto's.

Nieuwe aankopen & waardestijging

Verzekerd zijn/ is:

1. Nieuwe aankopen tijdens de looptijd van de polis, mits de zaken en hun waarde binnen 90 dagen na de aankoop worden doorgegeven;
2. Waardevermeerdering van zaken die reeds verzekerd zijn in de huidige looptijd van de verzekeringsperiode.

Lichamelijk letsel

Als verzekeringnemer, als een direct gevolg van een brand of beroving, lichamelijk letsel oploopt en dit leidt tot blijvende aantasting van de fysieke of mentale vermogens (invaliditeit) of overlijden, verleent Liberty een maximum vergoeding van EUR 50.000,--.

In het geval van gedeeltelijk verlies of aangetaste functie van de fysieke of mentale vermogens (gedeeltelijke invaliditeit), verleent Liberty een vergoeding naar evenredigheid conform B.I. schaal. Liberty verleent een dergelijke vergoeding mits de invaliditeit of het overlijden plaatsvindt binnen één jaar na de schadegebeurtenis en tevens wordt vastgesteld door een arts en niet later dan drie maanden wordt ingediend.

4.2.2 Kunstvoorwerpen en kostbaarheden

Afwezigheid van een eigendomsbewijs of ongeldig eigendomsbewijs
Verzekerd is schade waarbij verzekeringnemer een kunstvoorwerp of kostbaarheid in goed vertrouwen heeft gekocht, maar vanwege het gebrek aan een geldige eigendomsverkrijging als gevolg van de gebrekkige titel bij de verkoop, en als gevolg van een gerechtelijk vonnis het voorwerp aan de juridische eigenaar moet afgeven zonder dat verzekeringnemer daarvoor een vergoeding voor deze afgifte van de verkoper, de juridische eigenaar of een andere derde kan verkrijgen.

Dekking is van toepassing op gerechtelijke kosten en juridische kosten die verzekeringnemer maakt wanneer een juridische eigenaar in een gerechtelijke procedure op basis van hun eigendomsrecht claims indient tegen verzekeringnemer, alsmede op de waarde van het verzekerde kunstvoorwerp zelf. Een schriftelijke schikkingsovereenkomst tussen

partijen, gesloten met de voorafgaande schriftelijke toestemming van Liberty, wordt als gelijkwaardig aan een gerechtelijk vonnis beschouwd.

Dekking is uitsluitend van toepassing onder deze uitbreiding als verzekeringnemer Liberty zo spoedig mogelijk in kennis stelt van het aanspannen van een juridische procedure, als verzekeringnemer, bij aankoop van het voorwerp, aantoonbaar de zorgvuldigheid in acht heeft genomen die normaal is en in overeenstemming is met de omstandigheden, en als de schade is gemeld tijdens de verzekeringsperiode. Het niet-nakomen van deze verplichtingen kan leiden tot afwijzing van de schade.

Als verzekeringnemer het verzekerde kunstvoorwerp heeft verkregen door een erfenis of als een geschenk, dan heeft Liberty geen betalingsplicht.

Waardevermindering

Verzekerd is de resterende waardevermindering, indien van toepassing, na restauratie of herstel. Het waardeverminderingpercentage dient te worden bepaald door een onafhankelijk expert.

Kunstvoorwerpen in de open lucht

Verzekerd zijn kunstvoorwerpen in de open lucht mits zij omheind en niet voor iedereen toegankelijk zijn, in aanmerking nemende dat:

1. de minimum hoogte van de omheining 1,50 meter dient te zijn;
2. het toegangshek afgesloten dient te zijn wanneer het gebouw/terrein onbewoond is.

Kunstvoorwerpen in de open lucht die niet omheind zijn of voor iedereen toegankelijk zijn, zijn uitsluitend verzekerd tegen schade veroorzaakt door de risico's van brand en storm.

4.2.3 Inboedel

Bagage, sport- en vrijetijdsartikelen

Bagage, sport- en vrijetijdsartikelen zijn wereldwijd verzekerd conform de op het polisblad vermelde verzekerde som en/of sublimiet.

Huisdieren

Huisdieren die het bezit van verzekeringnemer zijn en in het gemeenschappelijke huishouden van verzekeringnemer wonen zijn verzekerd, met uitzondering van schade als gevolg van ziekte.

Betaalmiddelen

Betaalmiddelen zijn wereldwijd verzekerd conform de op het polisblad vermelde verzekerde som en/of sublimiet.

Persoonlijke bezittingen van gasten en huishoudelijk personeel

Verzekerd zijn persoonlijke bezittingen van gasten en huishoudelijk personeel. Niet verzekerd zijn betaalmiddelen eigendom van gasten en huishoudelijk personeel.

Professionele apparatuur

Verzekerd is professionele kantoor apparatuur van verzekeringnemer in de op het polisblad aangetekende risicolocatie(s).

4.2.4 Gebouwen

Bijgebouwen

Verzekerd zijn bijgebouwen zoals aanbouwen, tuinschuurtjes, garages etc. op de verzekerde risico-locatie(s) zoals vermeld op het polisblad.

(Buiten)zwembaden

Verzekerd zijn (buiten)zwembaden, mits deze als permanente constructies zijn gebouwd, alsmede hun afdekking en technische accessoires op de verzekerde risico-locatie(s) zoals vermeld op het polisblad.

Privé tuinen

Verzekerd zijn schuttingen, trappen, geplaveide paden en grindpaden, terrassen, privé toegangswegen, muren, tralie- en hekwerk, toegangshekken en - poorten, vlaggenmasten, fonteinen en vijvers, verlichting en alarmsystemen buiten de gebouwen etc. op de verzekerde risico-locatie(s) zoals vermeld op het polisblad.

Verzekerd zijn de kosten voor herstel en van het verwijderen van planten en bomen ten gevolge van storm, brand, bliksem of explosie, alsmede van herbeplanting, mits hun natuurlijke hergroei niet langer redelijk is.

Monumentale- en historische gebouwen en permanent aan het gebouw bevestigde kunstwerken

Verzekerd zijn monumenten en historische gebouwen en permanent aan het gebouw bevestigde kunstwerken, waarbij het navolgende van toepassing is:

- 1) monumenten dienen te zijn geklasseerd in een officiële gids van de gemeente, de provincie of het Rijk als gebouw die het bijzonder waard zijn om beschermd of behouden te worden;
- 2) historische gebouwen zijn gebouwen die het waard zijn om behouden te worden om cultureel-historische, artistieke of esthetische redenen zonder dat deze specifiek in een officiële gids worden genoemd;
- 3) permanent aan het gebouw bevestigde kunstwerken zijn kunstwerken met een zeldzaamheidswaarde vervaardigd door een erkende kunstenaar, die permanent aan het gebouw verbonden zijn of eraan zijn vastgemaakt.

Technische faciliteiten gebouw

Verzekerd zijn alle vaste, geïnstalleerde technische faciliteiten, installaties, systemen en units inclusief hun bedrading, maar exclusief het openbare netwerk in de verzekerde gebouwen of op het stuk grond dat daartoe behoort, die ten dienste staan van de werking en functie van het verzekerde gebouw, in overeenstemming met de onderstaande categorieën:

- a) Warmte opwekking / afkoeling en waterzuivering;
- b) Energie opwekking;
- c) Alarm- en beveiligingssystemen;
- d) Parkeren;
- e) Zwembaden, whirlpools, sauna's en stoomdouches, alsmede ventilatiesystemen;
- f) Keuken, was- en droogruimte;
- g) Zonweringen en rolluiken.

4.3 Vergoeding van kosten

Liberty vergoedt in aanvulling op het op het polisblad genoemde verzekerd bedrag de hieronder gemaakte noodzakelijke en redelijke kosten die verzekeringnemer moet maken als gevolg van een onder deze verzekering vallende verzekerde schade:

- a) Bereddingskosten;
- b) Kosten voor schadevaststelling zoals kosten voor een expert;
- c) Kosten voor herstel of vervanging van beschadigde lijsten, sokkels of beschermende vernis, maar zonder de verminderde waarde hiervan;
- d) Opruim- en afvoerkosten, inclusief brandbluskosten en kosten van bodemsanering;
- e) Kosten voor vervanging van sloten voor buitendeuren, ramen en alarmsystemen op de in het polisblad genoemde verzekerde risico locatie(s) of voor gehuurde externe kluisen;
- f) Noodmaatregelen, zoals nooddeuren, panieksloten en noodramen;
- g) Kosten voor het bewaken van een risico locatie welke, als gevolg van een verzekerde schade, onbeschermd is;
- h) Vervoer en opslag van verzekerde zaken als een verzekerde risico locatie onbewoonbaar is of als opslag op de verzekerde risico locatie niet mogelijk is na een verzekerde schade;
- i) Verhaalskosten voor verloren of vernielde zaken of voor het aanschaffen van een vergelijkbare vervanging (reiskosten, vervoerskosten, douanerechten, openbare heffingen, juridische kosten etc.);
- j) Algemene averijbijdrage, die volgens een rechtsgeldige averijverklaring kan worden verdeeld over de verzekerde zaken, alsmede het opofferen van de zaken die onderdeel uitmaken van de algemene averij.
- k) Huurderving als een verzekerd gebouw niet kan worden verhuurd als gevolg van een verzekerde schade. De dekking is van toepassing tot aan de verzekerde som en termijn als op het polisblad genoemd. Het bedrag zal worden berekend op basis van de bruto huurinkomsten verminderd met de kosten die bespaard kunnen worden. Deze kosten worden vergoed voor een maximum periode van 24 maanden.
- l) Tijdelijke huisvesting en kosten zijn verzekerd, als het gebouw zoals vermeld op het polisblad onbewoonbaar is als gevolg van een verzekerde schade en huisvesting van de verzekeringnemer in een tweede verblijf niet redelijk is. Deze kosten worden vergoed voor een maximum periode van 24 maanden.
- m) Waterleiding: voor gebarsten leidingen en voor het dicht metselen en bedekken van de gerepareerde leidingen, zelfs buiten de gebouwen, waar deze exclusief gebruikt worden voor het verzekerde gebouw.
- n) Stijging van bouwkosten overeenkomstig de bouwkostenindex die is overeengekomen als de basis, voor een maximum van 24 maanden tussen het ontstaan van de schade en voltooiing van de herbouw, waarbij uitsluitend de werkelijk gemaakte kosten zullen worden vergoed.
- o) Apparatuur en materialen die worden gebruikt om het verzekerde gebouw te onderhouden en gebruiken, alsmede de betreffende gebieden en de bezittingen van het voor het onderhoud verantwoordelijke huispersoneel, tegen vervangingswaarde en brandstoffen tegen de marktwaarde.

- p) Vaste kosten die worden gemaakt wanneer het door verzekeringnemer in gebruik zijnde gebouw en/of risico locatie niet kan worden gebruikt zoals bijvoorbeeld hypotheekrente, verwarmings- en aanverwante kosten en verzekeringspremies. Deze kosten worden vergoed voor een maximum periode van 24 maanden.
- q) Teruggave van kosten voor verlies van terugleveringsvergoeding wanneer een elektriciteitsproductiesysteem beschadigd is. Als basis voor vergoeding is het gemiddelde van de terugleveringsvergoeding van de afgelopen 12 maanden.

5. Dekkingsgebied

De verzekering biedt dekking ongeacht waar ook ter wereld waarbij geldt dat verzekerde zaken die zich bevinden buiten de risico locaties zoals genoemd op het polisblad wereldwijd verzekerd zijn voor een maximaal aaneengesloten periode van 180 dagen vanaf het moment dat zij de risico-locatie(s) verlaten.

Van dergelijke dekking zijn uitgesloten kunstvoorwerpen in de open lucht.

6. Uitsluitingen

6.1 Algemeen

Niet verzekerd is schade veroorzaakt door of voortvloeiend uit:

- a) Geleidelijke achteruitgang;
- b) Achterstallig onderhoud en nalatigheid;
- c) Geleidelijke weersinvloeden;
- d) Overheidshandelen;
- e) Bacteriën, ongedierte, schimmels, virussen en zwammen;
- f) Alle soorten plagen;
- g) Technisch defect, mechanische en elektronische storingen. Gevolgschade aan verzekerde zaken is wel verzekerd;
- h) Indirecte schade en verhogingen op schades ontstaan voor ingangsdatum van de verzekering;
- i) Ongeschikte verpakkingen;
- j) Fraude, oneerlijkheid en misdrijf;
- k) Opzet of roekeloosheid;
- l) Nationalisatie;
- m) Nucleaire energie of radioactiviteit;
- n) Inzet van chemische, biologische of elektromagnetische wapens
- o) Atoomkernreacties;
- p) Sancties;

Liberty is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het Liberty verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

q) Molest; een gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij. Deze begrippen zijn gedefinieerd in de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars d.d. 2 november 1981 is gedeponereerd ter Griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage

6.2 Kunstvoorwerpen en kostbaarheden

In aanvulling op de algemene uitsluitingen is niet verzekerd schade veroorzaakt door of voortvloeiend uit:

- a) Onprofessioneel behandelen;
- b) Bewerkings-, schoonmaak-, herstel-, restauratie- of renovatie- of reconstructiewerk tenzij dit werk, na ons akkoord, werd uitgevoerd ter herstel van materiële schade als gevolg van een verzekerde gebeurtenis;
- c) Slijtage van en storingsen aan klokmechanismes;
- d) Kleurveranderingen in stenen of bont;
- e) Poreusheid, natuurlijke verlies van inhoud, eigen gebreken en kurksmaak van wijnen en sterke dranken;
- f) Diefstal uit motorvoertuigen die niet afgesloten en/of onbeheerd zijn;
- g) Diefstal uit tijdelijke constructies en tenten;

6.3 Inboedel

In aanvulling op de algemene uitsluitingen is niet verzekerd schade veroorzaakt door of voortvloeiend uit:

- a) Diefstal uit motorvoertuigen die niet afgesloten en/of onbeheerd zijn;
- b) Persoonlijke sentimentele waarde;
- c) Waardevermindering na herstel.

6.4 Gebouwen

In aanvulling op de algemene uitsluitingen is niet verzekerd schade veroorzaakt door of voortvloeiend uit:

- a) Inspecties aan, onderhoud aan, herstel van, reparaties aan en het bijvullen van, verwarmings- en tanksystemen, warmtewisselaars en warmtepompen;
- b) Verzakking, slechte ondergrond, defect structureel ontwerp, gebrek aan onderhoud aan gebouw, het niet nemen van preventieve maatregelen, kunstmatige bewegingen van de aarde, opkomend grondwater, die, op grond van ervaringen, met kortere of langere tussenpozen wordt herhaald en/of vaak voorkomen;
- c) Schade aan elektrische veiligheidsapparatuur, zoals zekeringen, in overeenstemming met hun normale functies;
- d) Knaagdieren;
- e) Dichtvriezen van goten, externe afvoerleidingen en externe leidingen;
- f) Kosten van het verwijderen van sneeuw en ijs;
- g) Waardevermindering die resteert na herstel.

7. Schade

7.1 Verplichtingen

Verzekerde dient:

- a. Alle maatregelen in het kader van zijn bereddingsplicht te nemen als bedoeld in artikel 7:957 BW;
- b. Liberty zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk schriftelijk in kennis te stellen van iedere gebeurtenis waaruit voor Liberty een verplichting tot schadevergoeding zou kunnen ontstaan;
- c. Zo spoedig mogelijk aangifte te doen bij de politie in geval van schade door afpersing, beroving, diefstal, vandalisme of een ander strafbaar feit;
- d. Liberty alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die van belang kunnen zijn voor behandeling van de schade onder de Verzekering;
- e. Liberty opgave te doen van alle hem bekende andere verzekeringen die op het moment van de gebeurtenis dekking bieden tegen de schade;
- f. De aanwijzingen van Liberty op te volgen en daaraan medewerking te verlenen.

Indien verzekerde één of meerdere verplichtingen bij Schade niet is nagekomen bestaat slechts recht op uitkering indien en voor zover verzekerde aantoont dat Liberty daardoor niet in haar redelijke belang is geschaad.

Het recht op uitkering vervalt echter indien een verplichting bij schade niet is nagekomen met de bedoeling om Liberty te misleiden, behalve voor zover de misleiding het verval van het recht op uitkering niet zou rechtvaardigen.

7.2 Schadevaststelling

De omvang van de schade wordt door Liberty of door een door Liberty benoemde expert vastgesteld. Indien verzekeringnemer dit wenst kan hij een eigen expert aanstellen waarbij kosten en honoraria van de experts en deskundigen voor rekening van Liberty zijn.

Overtreft het totaal aan kosten en honoraria van de door verzekeringnemer benoemde expert en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal aan declaraties van de door Liberty benoemde expert en de door deze geraadpleegde deskundige(n), dan is het meerdere naar redelijkheid en billijkheid voor rekening van Liberty.

Indien verzekeringnemer gebruik maakt van zijn recht om een eigen expert te benoemen, zullen beide experts voor de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert benoemen. Verschillen de door de experts vastgestelde schadebedragen dan zal deze derde expert de schadeomvang bindend vaststellen. De kosten van de derde expert zijn voor rekening van Liberty.

7.3 Eigen risico

Verzekerde zal het eigen risico dragen voor iedere verzekerde schade zoals genoemd op het polisblad. Indien de schade die voor vergoeding in aanmerking komt echter meer bedraagt dan 10,000.00 Euro wordt dit eigen risico niet toegepast.

7.4 Eigendomsoverdracht

Indien het verlies van een verzekerde roerende zaak door Liberty vergoed wordt, is verzekeringnemer verplicht de eigendom van deze zaak aan Liberty over te dragen.

Mocht de verzekerde zaak door Liberty terug verkregen worden dan ontvangt verzekeringnemer een kennisgeving en kan hij tot 60 dagen na deze kennisgeving de zaak terugkopen tegen het laagste van de twee onderstaande bedragen:

1. de marktwaarde van deze zaak op het moment dat deze door Liberty is terugverkregen;
2. de door Liberty aan verzekeringnemer betaalde schadevergoeding vermeerderd met de wettelijke rente.

7.5 Verjaring en verval van rechten

Een rechtsvordering tegen Liberty tot het doen van een schade uitkering verjaart door verloop van 3 jaar na aanvang van de dag volgend op die waarop verzekeringnemer met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.

In geval Liberty heeft meegedeeld de aanspraak op schadevergoeding af te wijzen, verjaart de rechtsvordering door verloop van 3 jaar.

8. Samenloop

Indien de Schade die onder deze Verzekering gedekt is tevens gedekt is onder een andere verzekering of daarop gedekt zou zijn indien deze Verzekering niet zou hebben bestaan, dan geldt deze Verzekering als excedent boven die andere verzekering respectievelijk als dekking voor het verschil in voorwaarden met die andere verzekering.

9. Risicowijziging

De premie en voorwaarden zijn gebaseerd op de door Verzekeringnemer en/of Verzekerde verstrekte informatie.

Verzekeringnemer en/of Verzekerde is verplicht Liberty zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 30 dagen, schriftelijk te informeren van

iedere wijziging van het risico, die verzekeringnemer kent of behoort te kennen en waarvan verzekeringnemer weet of behoort te begrijpen dat

hiervan Liberty's beslissing of, en zo ja op welke voorwaarden de verzekering voortgezet kan worden, afhangt of kan afhangen.

Liberty heeft het recht om na melding van de wijziging(en) premie en/of voorwaarden aan te passen vanaf de datum van de risicowijziging.

Wijzigingen zijn pas verzekerd indien hierover tussen Verzekeringnemer en Liberty schriftelijk overeenstemming is bereikt.

10. Premie

10.1 Betaling

Verzekeringnemer dient premie, kosten en assurantie belasting bij vooruitbetaling, via de assurantie tussenpersoon, te voldoen. Doch uiterlijk op de 30ste dag nadat zij verschuldigd zijn.

10.2 Wanbetaling

Indien Verzekeringnemer niet aan het bepaalde in artikel 10.1 voldoet, wordt de dekking met inachtneming van artikel 7:934 BW, geschorst met ingang van de dag waarop de premie verschuldigd werd.

Verzekeringnemer blijft verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting aan Liberty te voldoen.

De dekking wordt weer van kracht na de dag waarop Liberty het verschuldigde bedrag, via de assurantie tussenpersoon, heeft ontvangen, met uitzondering van schade ingediend in de schorsingsperiode.

11. Duur en einde van de verzekering

11.1 Aanvang en verlenging

De Verzekering vangt aan om 00:00 uur op de ingangsdatum en geschiedt voor de op het polisblad genoemde verzekeringsperiode en wordt geacht aan het einde van de verzekeringsperiode telkens stilzwijgend met 12 maanden te zijn verlengd, behoudens opzegging conform deze voorwaarden.

11.2 Einde van de verzekering

Verzekeringnemer heeft het recht om deze verzekering tussentijds schriftelijk op te zeggen:

- a) dagelijks met in acht name van een opzegtermijn van een maand;
- b) met onmiddellijke ingang binnen 2 maanden na een melding of afwijzing van een schade, dan wel betaling van een schadevergoeding;
- c) indien verzekeringnemer gebruik maakt van de mogelijkheid om wijziging van premie en/of de voorwaarden te weigeren.

Liberty heeft het recht om deze verzekering tussentijds schriftelijk op te zeggen:

- a) binnen 2 maanden na een melding of afwijzing van een schade, dan wel betaling van een schadevergoeding;
- b) indien verzekeringnemer zijn verplichtingen die uit de verzekering voortvloeien niet nakomt

De verzekering eindigt dan op de in de opzegging genoemde datum.

Indien deze verzekering tussentijds wordt beëindigd, dan betaalt Liberty verzekeringnemer de reeds betaalde premie over de resterende termijn terug, tenzij in de verzekeringsperiode een schade uitkering heeft plaatsgevonden.

12. Overige bepalingen

12.1 Goed huisvaderschap

Verzekerde is verplicht om als goed huisvader op te treden en dient alle maatregelen te nemen die passend zijn voor de omstandigheden om de verzekerde zaken tegen de verzekerde risico's te beschermen. Verzekerde zal alle wettelijke plichten en contractuele verplichtingen onder de verzekering met Liberty in acht nemen.

Gedurende de periode dat er niemand op de verzekerde locatie verblijft, dienen deuren, ramen en alle andere openingen in het gebouw afgesloten te zijn en de aanwezige brand- en inbraak alarmsystemen dienen geactiveerd te zijn.

Controle van de alarmsystemen dient periodiek, doch minimaal eens per 3 jaar, door een BORG gecertificeerd en daartoe gespecialiseerd bedrijf te worden uitgevoerd en hiervan dient verzekerde een certificaat te ontvangen. Eventuele gebreken aan de alarmsystemen dienen onmiddellijk te worden hersteld.

Wat betreft de opslag van de kunstvoorwerpen dienen de verzekerde zaken minstens 15 cm boven de grond te worden opgeslagen.

Waterleidingen alsmede de apparaten en toestellen die daarmee verbonden zijn dienen op kosten van verzekerde te worden onderhouden, verstopte waterleidingsystemen dienen schoongemaakt te worden en dichtvriezen dient door gepaste maatregelen te worden voorkomen. Wanneer het gebouw of appartement voor langer dan 30 dagen aaneengesloten onbewoond is, moeten de waterleidingen en de apparaten en toestellen die daarmee verbonden zijn worden afgetapt, tenzij de verwarmingsinstallatie onder gepaste controle aanblijft en het gebouw of appartement wekelijks wordt gecontroleerd.

In geval van toerekenbare of grove nalatige schending van wettelijke of contractuele plichten of verplichtingen kan het onder deze verzekering te betalen bedrag in geval van een verzekerde schade verminderd worden overeenkomstig de mate van schuld.

12.2 Brand- en inbraakalarm systeem

Tenzij anders vermeld op het polisblad dienen de verzekerde risico locaties te zijn voorzien van een brand- en inbraak alarmsysteem conform minimaal VRKI Risico Klasse II indien de verzekerde som voor kunstvoorwerpen, kostbaarheden en inboedel tezamen 500,000.00 Euro of meer bedraagt.

12.3 Kluis

Indien kostbaarheden zijn verzekerd onder deze verzekering dienen, tenzij anders vermeld op de het polisblad, de verzekerde risico locaties te zijn voorzien van een verankerde kluis conform Euronorm Klasse EN1143-1 indien de verzekerde som voor kostbaarheden 150,000.00 Euro of meer bedraagt.

12.4 Afstand van onderverzekering

Bij gehoudenheid tot schadevergoeding doet Liberty geen beroep op onderverzekering in geval het verzekerd bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis, tenzij verzekeringnemer van de onderverzekering wist of had kunnen weten. In geen geval zal meer worden uitgekeerd dan het verzekerd bedrag of de eventueel van toepassing zijnde sublimiet.

12.5 Indexering

De voor inboedel en gebouw opgenomen verzekerde som wordt jaarlijks per premievalidatum herzien op basis van het door het Centraal Bureau voor de Statistiek laatst gepubliceerde indexcijfer voor inboedels en bouwkosten. De premie wordt over het aldus vastgestelde bedrag verrekend.

Sublimieten als onderdeel van het verzekerd bedrag zoals vermeld op het polisblad worden niet geïndexeerd.

12.6 Mededelingen

Alle mededelingen van Liberty, gericht aan het laatst bekende adres van Verzekeringnemer en/of Verzekerde dan wel de assurantietussenpersoon, worden geacht Verzekeringnemer en/of Verzekerde te hebben bereikt en hebben tegenover hen bindende kracht.

Alle mededelingen van Verzekeringnemer en/of Verzekerde aan Liberty moeten via de assurantie tussenpersoon worden verzonden.

12.7 Geschillen

Voor eventuele geschillen die voortvloeien uit de Verzekering kan verzekeringnemer zich in eerste instantie wenden tot de assurantie tussenpersoon.

Wanneer het geschil niet naar tevredenheid wordt behandeld kan verzekeringnemer zich wenden tot het Kifid.

Postbus 93257
2509 AG Den Haag
info@kifid.nl
www.kifid.nl

12.8 Nederlands recht

Op de Verzekering en op alle geschillen die daaruit voortvloeien, is Nederlands recht van toepassing onder uitsluiting van ieder ander recht.

12.9 Overdraagbaarheid van rechten

Eventuele rechten die Verzekerde heeft uit de Verzekering zijn niet overdraagbaar.

12.10 Terrorisme

Op de Verzekering is het "Clausuleblad Terrorismedekking bij de NHT" en de samenvatting "Protocol afwikkeling Claims" van toepassing. Op verzoek verstrekt Liberty u graag een exemplaar. De tekst kan ook worden geraadpleegd via www.terrorismeverzekerd.nl.

12.11 Privacybescherming

De bij de aanvraag van de Verzekering verstrekte persoonsgegevens worden door Liberty geregistreerd en verwerkt. Liberty gebruikt deze gegevens voor de acceptatie en de uitvoering van de Verzekering, voor statistische analyses, voor het voorkomen en bestrijden van fraude en om te voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op deze registratie is een privacyreglement van toepassing, alsmede de gedragscode "Verwerking persoonsgegevens financiële instellingen". In deze gedragscode worden de rechten en plichten van partijen bij de gegevensverwerking weergegeven. De volledige tekst van de gedragscode kan worden opgevraagd bij:

Verbond van Verzekeraars
Postbus 93450
2509 AL Den Haag.